

BAIL DE CHASSE COLLECTIF

Entre les soussignés, dont la liste figure ci-joint en annexe aux présentes, bailleurs,

d'une part,

et Monsieur.....
domicilié à.....

agissant en sa qualité de président de l'Association, dont
le siège social est à,

d'autre part,

IL A ETE EXPRESSEMENT CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIT :

Article 1 – Objet/Désignation

Les propriétaires bailleurs désignés en annexe louent à l'Association le droit de chasse et délèguent le droit de destruction des animaux nuisibles, avec droit de passage pour les membres ou représentants de ladite société sur les terres, objet de la location.

Terrains dont les intéressés sont propriétaires sur la commune de pour une contenance totale de..... ha, que les parties déclarent bien connaître et se dispensent d'en faire une plus ample désignation aux présentes ainsi que toutes les terres dont les susnommés pourraient devenir propriétaires ou usufruitiers ou les terrains échangés à la suite du remembrement des terres dans la même commune ou communes limitrophes, au cours du présent bail ou de son renouvellement par tacite reconduction.

(Propriétaire : Mr ou Mme..... – pour une superficie de ha)

Article 2 – Durée/Résiliation

La présente location est consentie et acceptée pour une durée de 6 années entières et consécutives qui commencera le et finira le.....

À défaut d'une résiliation, par lettre recommandée avec accusé de réception, envoyée par l'un ou l'autre des parties 6 mois avant l'expiration de chaque période de 6 ans, le présent bail se reconduira tacitement par périodes de six en six ans.

Article 3 – Paiement

Le présent bail est consenti moyennant un loyer annuel fixé en annexe en € par hectare, payable le..... de chaque année.

À défaut de paiement à l'échéance prévue, le présent bail sera résilié de plein droit un mois après une mise en demeure de payer par lettre recommandée avec accusé de réception.

Article 4 – Conditions particulières

Le preneur devra procéder à la destruction des animaux nuisibles.

Le preneur sera autorisé, si besoin, à effectuer des comptages diurnes et nocturnes de la faune sauvage sur les terrains objet du bail.

Le preneur se réserve le droit exclusif de présenter toute demande de plan de chasse.

Le preneur fixera les conditions d'exercice de la chasse conformément à la réglementation en vigueur et conformément aux statuts de l'Association.

Les frais d'enregistrement sont à la charge du preneur ou remboursables par lui en sus du prix de location.

Fait en triple exemplaires, entre les parties, à, le

Le preneur (1),

(1) Faire précéder la signature de la mention « Lu et approuvé »

